

# Furutangen Syd Panorama

Prisliste november 2018

Tomt	Str	Pris	
1	2	590 000	
2	1,9	620 000	
3	2	570 000	<i>Solgt</i>
4	1,9	640 000	
5	2	660 000	
6	2,7	670 000	
7	2,8	670 000	
8	2,7	700 000	<i>Solgt</i>
9	2,1	690 000	<i>Solgt</i>
10	2	660 000	
11	2	630 000	
12	2,5	580 000	
13	2,3	620 000	
14	2,1	650 000	
15	2,4	660 000	
16	2,2	680 000	
17	2,5	690 000	
18	2,5	740 000	<i>Solgt</i>
19	2,2	700 000	
20	2	740 000	
21	2,6	770 000	<i>Solgt</i>
22	2,7	740 000	<i>Solgt</i>
23	2,5	680 000	
24	2,6	700 000	<i>Solgt</i>
25	2,5	670 000	
26	2,6	670 000	
27	1,9	640 000	
28	1,8	620 000	
29	1,8	520 000	
30	2,1	630 000	
31	1,8	520 000	
32	2	570 000	
33	2	670 000	
34	1,9	620 000	
35	2	670 000	
36	2,2	710 000	

Tomt	Str	Pris	
37	2,3	730000	<i>Solgt</i>
38	3,2	730000	<i>Solgt</i>
39	2,6	720000	
40	2,7	750000	<i>Solgt</i>
41	2,3	750000	
42	2,8	740000	<i>Solgt</i>
43	3	740000	<i>Solgt</i>
44	2,1	700000	
45	2	660000	
46	1,9	630000	
47	1,8	580000	
48	1,7	640000	
49	1,6	650000	
50	1,9	690000	
51	2,5	790000	
52	2,5	790000	
53	2,6	870000	<i>Reservert</i>
54	2,7	870000	<i>Solgt</i>
55	2,4	770000	
56	2,6	750000	
57	2,5	720000	
58	2,4	790000	
59	2,6	870000	<i>Solgt</i>
60	2,7	870000	<i>Solgt</i>
61	2,7	820000	
62	2,8	770000	<i>Solgt</i>
63	1,9	680000	
64	1,4	660000	
65	2,3	670000	
66	3,1	750000	
67	1,9	600000	
68	1,8	670000	
69	2	600000	
70	1,9	570000	<i>Solgt</i>
71	1,8	570000	<i>Solgt</i>
72	1,7	500000	
73	1,9	500000	

1. Ved kjøp/reservasjon av tomt betales 10 % forskudd til klientkonto
2. Oppgitte arealer er omtrentlige og kan få mindre avvik etter endelig oppmåling
3. Restbeløp forfaller til betaling ved ferdig infrastruktur, senest 1. kvartal 2019

**Inkludert i tomtepris**

Framføring av vann, avløp, kabel-TV og bredbånd inn på tomte og strøm til nærmeste fordelingsskap. Vei til tomtegrense. Tilknytningsavgift strøm, vann og kloakk.

I forbindelse med påsetting av strøm tilkommer et engangsbetrag til Eidsiva Energi, f.t. kr 10.000,-.

**Årlige avgifter (2018)**

Serviceavgift kloakk 3.370,-.

Vei, bom, vedlikehold og brøyting adkomstveier til tomtegrense, kr 2.570,- (Furutangen Panorama Syd og andre Panorama-felt kr 3.800,-).

Drift og vedlikehold vannforsyning, kr. 3.120,-.

Brøyting på tomt (frivillig), kr 2.000,- (gjelder 2018/19).

Fram til hyttebygging påbegynnes, faktureres halv avgift på vei, og hhv kr 830,- for vann og kr 950,- for avløp.

*Avgiftene ovenfor faktureres i kvartalsvise terminer fra Furutangen AS*

Renovasjon, kommunal ordning, se gjeldende satser på Åmot kommunes hjemmesider

Feiing etter avtale med kommunen (frivillig).

Velforeningsavgift kr 900,- inkl løypekjøring (2018)

Priser abonnementsavgift TV og bredbånd fåes fra Eidsiva Bredbånd.

Regulering av avgifter skjer en gang i året med virkning fra første halvår hvert år.

**Tillegg til tomtepris**

Det tilkommer pliktig aksjekjøp på 30.000,- for eierandel i Furutangen Aktivitetssenter AS . Beløpet går til 3 B-aksjer i selskapet.